

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ГЕОМАСТЕР»**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО № 01-И-№2185 22 АПРЕЛЯ 2013г.**

**Проект межевания территории № 20/401**

**(материалы по обоснованию проекта)**

**Объект: Проезд по ул. Народная в д. Анахина  
Черныцынского сельсовета Октябрьского района**

**Заказчик: ООО «Автопроект»**

**Директор ООО «Геомастер»**

**Шемякин С.В.**

**г. Курск 2020г.**

# О г л а в л е н и е

| № п/п |                                                                                                                                  | Страница |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
|       | <b>Материалы по обоснованию проекта</b>                                                                                          |          |
| 1     | Пояснительная записка                                                                                                            | 3        |
| 2     | Чертеж границ существующих земельных участков                                                                                    | 4        |
| 3     | Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий и местоположения существующих объектов капитального строительства | 5        |
| 4     |                                                                                                                                  |          |
| 5     |                                                                                                                                  |          |
| 6     |                                                                                                                                  |          |
| 7     |                                                                                                                                  |          |
| 8     |                                                                                                                                  |          |
| 9     |                                                                                                                                  |          |
| 10    |                                                                                                                                  |          |
| 11    |                                                                                                                                  |          |
| 12    |                                                                                                                                  |          |
| 13    |                                                                                                                                  |          |
|       |                                                                                                                                  |          |

## **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.**

*Проведение работ по составлению проекта межевания территории проектируемого линейного объекта: «Проезд по ул. Народная в д. Анахина Черныцынского сельсовета Октябрьского района», выполнено ООО «Геомастер» на основании заявления ООО «Автопроект».*

### **Красные линии .**

*Красные линии, обозначающие границы территорий, предназначенных для строительства, реконструкции линейных объектов, совпадают с границами зоны планируемого размещения линейного объекта.*

### **Зоны особо охраняемых территорий.**

*Государственная инспекция по экологии и природопользованию сообщает, что в зоне проектируемого проезда по ул. Народная в д. Анахина Черныцынского сельсовета Октябрьского района, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.*

### **Зоны, выделенные по условиям охраны объектов культурного наследия.**

*Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Курской области сообщает, что в пределах земельного участка, отводимого под строительство проезда, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.*

### **Существующие объекты капитального строительства.**

*Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № 46/19-1-170419 от 21.05.2019г), в пределах территории отведенной для размещения проезда объекты капитального строительства отсутствуют.*

### **Зоны с особыми условиями использования территорий.**

*Согласно данных ЕГРН (кадастровый план территории № 46/19-1-170419 от 21.05.2019г) в пределах территории отведенной для размещения проезда зоны с особыми условиями использования отсутствуют.*

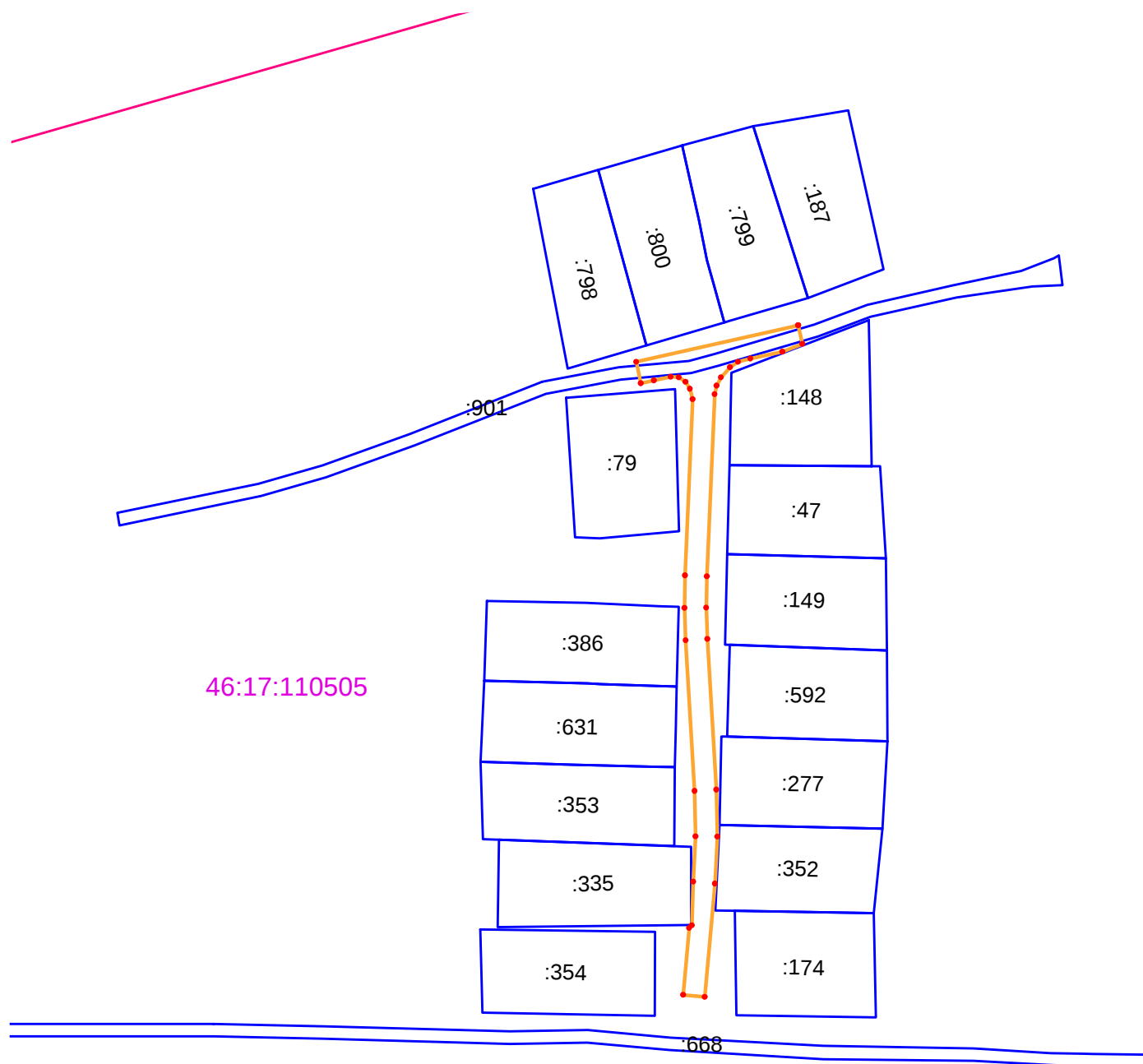
*Работы выполнил:*

*Корженко М.А.*

*Проверил: директор*

*Шемякин С.В.*

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**  
(материалы по обоснованию проекта межевания)  
Чертеж границ существующих земельных участков



Условные обозначения:

- граница зоны размещения линейного объекта
- границы существующих земельных участков
- :174 кадастровый номер существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала

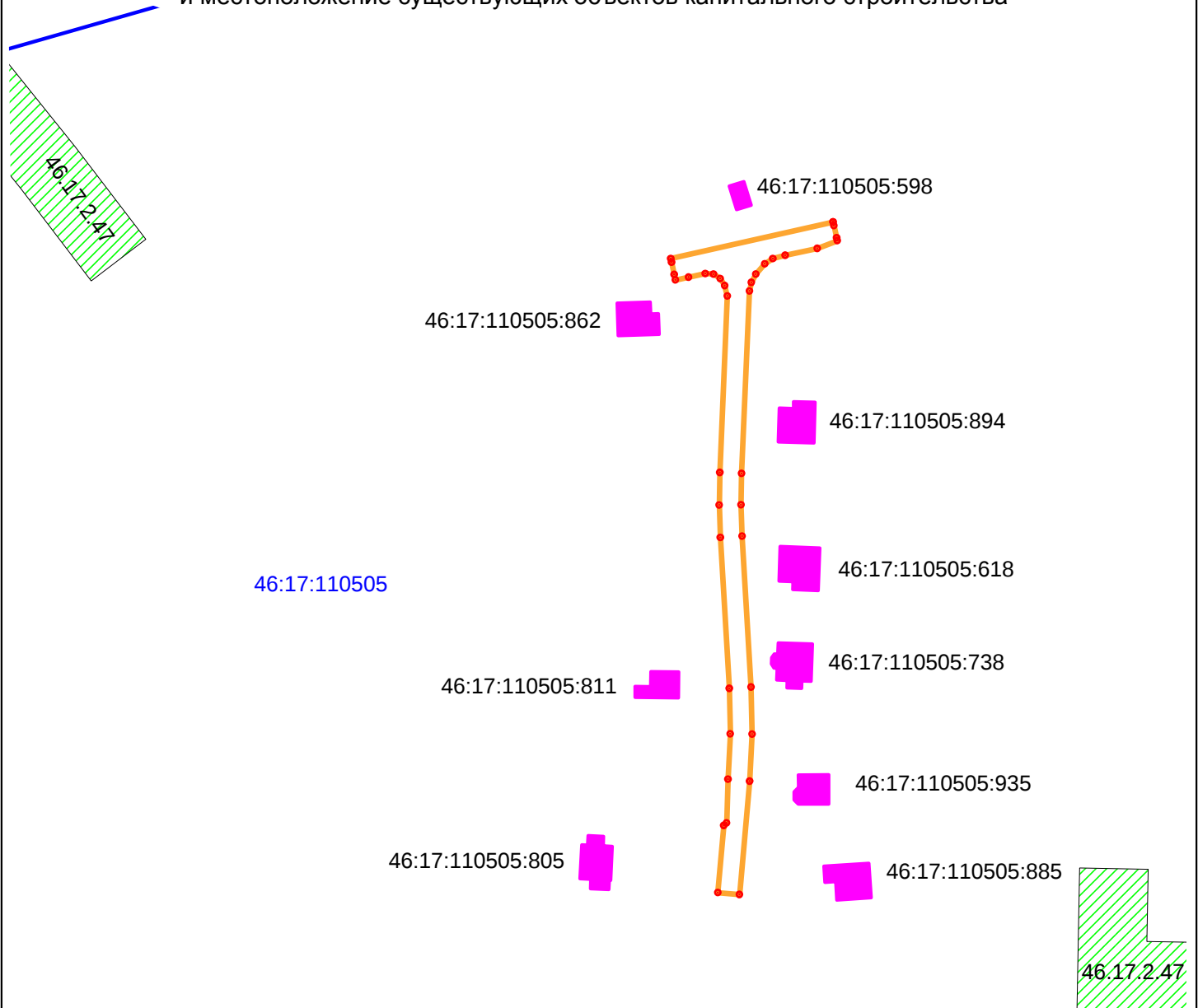
46:17:110505 номер кадастрового квартала

|                          |                 |  |  |                                                                                        |        |      |         |
|--------------------------|-----------------|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|---------|
| ООО "ГЕОМАСТЕР"          |                 |  |  | Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер"                                   |        |      |         |
|                          |                 |  |  | Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.                                            |        |      |         |
| Директор                 | Шемякин С.В.    |  |  | Заказчик: ООО "АВТОПРОЕКТ"                                                             |        |      |         |
| Исполнитель              | Желтоводов Е.В. |  |  |                                                                                        |        |      |         |
|                          |                 |  |  | Проезд по ул. Народная в д. Анахина<br>Черныцынского сельсовета<br>Октябрьского района | Заказ  | Лист | Масштаб |
|                          |                 |  |  |                                                                                        | 20/401 | 1/1  | 1: 2000 |
| Чертеж проекта межевания |                 |  |  | ИНВ. № 20/401                                                                          |        |      |         |

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

(материалы по обоснованию проекта межевания)

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территорий  
и местоположение существующих объектов капитального строительства



Условные обозначения:

-  граница зоны размещения линейного объекта
-  границы зон с особыми условиями использования территорий
- 46.17.2.47 номер зоны с особыми условиями использования территории
-  существующие объекты капитального строительства (площадные)

46:17:110505:805 кадастровый номер объекта недвижимости

 граница кадастрового квартала

46:17:110505 номер кадастрового квартала

**ООО "ГЕОМАСТЕР"**

Общество с ограниченной ответственностью "Геомастер"  
Свидетельство № 01-И-№2185 от 22.04.2013 г.

Директор Шемякин С.В.

Заказчик: ООО "АВТОПРОЕКТ"

Исполнитель Желтоводов Е.В.

Проезд по ул. Народная в д. Анахина  
Черныцынского сельсовета  
Октябрьского района

Заказ

Лист

Масштаб

20/401

1/1

1: 2000

Чертеж проекта межевания

ИНВ. № 20/401

Принято, прошнуровано,  
составлено печатью

Листов

«Гермастер» Письякин С.В.

